

RAMIRO RENGIFO

**Profesor de Derecho de
la Universidad de Antioquia**

EL DEPOSITO

LA PRENDA

EL MANDATO

**contratos
comerciales**

VOLUMEN II



INDICE

CONTRATO DE DEPOSITO

1.	Introducción.	5
2.	Definición	6
3.	Contenido del contrato	8
4.	Las partes del contrato de depósito	9
5.	Obligaciones de las partes.	12
5.1.	Obligaciones del depositario.	12
5.2.	Obligaciones del depositante.	19
5.3.	Derechos del depositante	20
6.	Privilegio del depositario	20
7.	Terminación del contrato de depósito	21
8.	Prescripción de los derechos del depositante	21
9.	Formas especiales de depósito	22
9.1	El depósito irregular.	22
9.2.	Depósito en garantía	24
9.3.	Depósito en almacenes generales de depósito	26
9.3.1.	Estructura de los almacenes generales de depósito	27
9.3.2.	Función económica de los almacenes generales de depósito	29
9.3.3.	El depósito en almacenes generales de depósito	31
9.3.3.1.	Obligaciones del depositario	32
9.3.3.1.1.	De la obligación específica de expedir el certificado de depósito	34
9.3.3.1.1.1.	Partes en el certificado de depósito.	35
9.3.3.1.1.2.	Requisitos del certificado de depósito	36
9.3.3.1.1.3.	Circulación del certificado de depósito	40
9.3.3.1.1.4.	El pago del certificado de depósito	41
9.3.3.1.1.5.	El aval en el certificado de depósito	43
9.3.3.1.1.6.	El protesto del certificado de depósito	43
9.3.3.1.1.7.	Acción para el cobro ejecutivo del certificado de depósito	43
9.3.3.1.1.8.	Excepciones al cobro ejecutivo del certificado de depósito	44
9.3.3.1.1.9.	Cancelación, reposición y reivindicación del certificado	44

9.3.3.1.2.	De la obligación específica de expedir el bono de prenda	45
9.3.3.1.2.1.	Partes en el bono de prenda	46
9.3.3.1.2.2.	Requisitos del bono de prenda	48
9.3.3.1.2.3.	Circulación del bono de prenda	50
9.3.3.1.2.4.	El pago del bono de prenda	51
9.3.3.1.2.5.	El aval en el bono de prenda	53
9.3.3.1.2.6.	El protesto del bono de prenda	53
9.3.3.1.2.7.	Acción para el cobro del bono de prenda	53
9.3.3.1.2.8.	Excepciones al cobro del bono de prenda	54
9.3.3.1.2.9.	Cancelación, reposición y reivindicación del bono de prenda	55
9.3.3.2.	Derechos del almacén como depositario	55
9.3.3.3.	Responsabilidad del almacén general de depósito	57
9.3.3.4.	Obligaciones del depositante	58
9.3.3.5.	Derechos del depositante	58
9.4.	Depósito en parqueaderos	60
9.5.	Depósito en hoteles	61

EL CONTRATO DE PRENDA

1.	Introducción.	69
2.	La prenda manual	71
2.1.	Perfeccionamiento del contrato	72
2.2.	El derecho real que confiere la prenda	72
2.3.	Cosas que pueden darse en prenda	73
2.4.	La prenda de cosa ajena	77
2.5.	La prenda y el crédito con ella garantizado	78
2.6.	La tenencia de la prenda por el acreedor o un tercero autorizado	79
2.7.	La doble pignoración	79
2.8.	Realización de la prenda	80
2.9.	Derechos y obligaciones del acreedor	82
2.20.	Derechos y obligaciones del deudor	83
2.11.	Prescripción de la acción del acreedor para hacer rematar la prenda	84
3.	La prenda sin tenencia del acreedor	84
3.1.	Constitución de la prenda sin desplazamiento	86
3.2.	El registro como elemento de oponibilidad frente a terceros	88

3.3.	La prenda sin tenencia del acreedor sobre muebles reputados inmuebles	89
3.4.	Poder dispositivo de los bienes pignorados por el deudor	90
3.5.	Extensión de la prenda.	92
3.6.	Obligaciones especiales del deudor en la prenda sin tenencia del acreedor	93
3.7.	La prenda múltiple	94
3.8.	La prenda abierta o global	95
3.9.	Prescripción del derecho de prenda	95

EL MANDATO MERCANTIL

1.	Introducción.	99
2.	Antecedentes históricos	100
3.	Definición	101
4.	Elementos esenciales del contrato de mandato.	101
4.1.	Encomendación de actos de comercio	102
4.2.	Por cuenta del mandante	103
5.	El mandato y la representación.	104
6.	La remuneración en el contrato de mandato.	108
7.	Bilateralidad del mandato	109
8.	La renuncia o terminación del mandato y la revocación	115
9.	Constitución del mandato	120
10.	El mandato es acto de administración	121
11.	Las partes en el contrato de mandato	124
11.1.	El mandante.	124
11.2.	El mandatario	128
12.	Obligaciones de las partes	129
12.1.	Obligaciones del mandante	129
12.2.	Obligaciones del mandatario	131
12.2.1.	Obligaciones precontractuales del mandatario	141
13.	Derechos de las partes	142
13.1.	Derecho del mandante	142
13.2.	Derechos del mandatario	143
13.2.1.	Derecho de retención y preferencia	143
14.	Terminación del mandato	144
15.	Especies de mandato	146
15.1.	La comisión	146

15.1.1.	La comisión y el corretaje	151
15.1.2.	Perfeccionamiento del contrato de comisión ..	152
15.1.3.	Ejecución de la comisión	154
15.1.4.	Obligaciones del comitente	156
15.1.5.	Obligaciones del comisionista	157
15.1.6.	Derechos y facultades del comitente	159
15.1.7.	Derechos y facultades del comisionista.....	159
15.1.8.	El "star del credere" en la comisión	161
15.1.9.	La delegación de la comisión	162
15.1.10.	El autocontrato o contrato consigo mismo en la comisión.	162
15.1.11.	Terminación de la comisión	163
15.2.	La comisión de bolsa	163
15.2.1.	Reglas específicas para la comisión de bolsa. .	166
15.3.	La comisión de transporte	170
15.3.1.	Características de la comisión de transporte. .	172
15.4.	La agencia comercial	173
15.4.1.	Perfeccionamiento del contrato	177
15.4.2.	Obligaciones específicas del agente	177
15.4.3.	Obligaciones especiales del empresario	178
15.4.4.	Derechos del agente	179
15.4.5.	Derechos del empresario	182
15.4.6.	Terminación del contrato de agente	182
15.4.7.	Prescripción de las acciones provenientes de la agencia comercial	184
15.4.8.	Contrato de agencia celebrado en el exterior. .	184
15.5.	La preposición	185
15.5.1.	La administración del establecimiento por el factor	186
15.5.2.	El factor actúa como representante del prepo- nente	187
15.5.3.	Obligaciones y prohibiciones específicas del factor.	189
15.5.4.	Extensión de las normas del mandato a la preposición	190
15.6.	El agente marítimo	190
15.6.1.	Obligaciones del agente marítimo.	193
15.6.2.	Derechos del agente	194
	Comisión Nacional de Valores Res. 193	195
	Comisión Nacional de Valores Res. 200	196